

# Communiqué de Presse

Soissons le 10 mars 2017



Conférence métier et débat

**Vers une CONSTRUCTION INTELLIGENTE**  
services et technologies d'avenir

**Mardi 4 avril 2017**

14h - 17h  
Parc Gouraud de Soissons  
« Pavillon Nord »

**Un rendez vous destiné aux**  
professionnels du bâtiment,  
bailleurs sociaux,  
syndicats de copropriétés,  
collectivités territoriales,  
assureurs et particuliers

# Vers une construction intelligente

## Services et technologies d'avenir

Quatre entreprises du « **GrandSoissons** », adhérentes à l'association ALISS et œuvrant dans le domaine du bâtiment, ont décidé collectivement d'organiser une conférence-débat sur **quatre domaines d'activités** incontournables avant d'envisager une construction ou une rénovation. Quatre thèmes abordant les évolutions des services et des technologies d'avenir :

Les économies d'énergies,  
la gestion technique du bâtiment ou « Smart Building »,  
l'étude de sol  
et l'utilisation du drone.

C'est parce que le secteur de la construction est en pleine évolution qu'Energethik, e3 Technology, N'GEO et 1895 Images ont décidé de **mutualiser leurs connaissances et leurs savoir-faire** pour les mettre au service de tous les professionnels du bâtiment, des collectivités et des particuliers.

**Seul on va plus vite, ensemble on va plus loin.**

Des chefs d'entreprise expérimentés, qui ont en commun l'esprit collaboratif, la passion de leur métier et le désir de partager avec les professionnels du bâtiment afin de mieux faire face aux inévitables bouleversements.

Cette conférence priorisera donc le débat. Cet événement est une première dans le Grand-Soissons et s'inscrit dans une démarche entrepreneuriale collaborative, au service de l'économie territoriale.



La Conférence métier et le débat seront animés par Jacky Giraud, membre du Groupe Tohus Bohus, spécialisé dans l'accompagnement des entreprises économiquement et socialement innovantes, et s'inscrivant dans un fonctionnement collaboratif, utile, responsable et durable.

**La conférence est soutenue par :**

ALISS : Pôle de coopération et d'innovation sociale du GrandSoissons  
La Communauté d'Agglomération du Soissonnais  
La Fédération Française du Bâtiment  
La CGPME de l'Aisne

**Inscription :** <http://conf.tohus-bohus.com/>

**Contacts Presse :**

**Jacky Giraud :** 06.16.75.11.81 [j.giraud@tohus-bohus.com](mailto:j.giraud@tohus-bohus.com)  
Animateur et coordinateur de la conférence

**Antoine Vagnon :** 06.49.78.62.28 [avagnon@ptce-aliss.org](mailto:avagnon@ptce-aliss.org)  
Coordinateur ALISS

# Présentation des intervenants et des entreprises.

## Les économies d'énergies

Comment transformer une obligation en opportunité ?



**David Briquet** : gérant d'Energethik, ingénieur des arts et métiers, formateur.

Après avoir acquis une solide expérience scientifique et générale dans un bureau d'études à Paris, il revient à Soissons et intègre un gros bureau d'études en tant que salarié associé. En 2010, il crée sa propre entreprise, au Parc Gouraud de Soissons, en capitalisant sur ses années d'expériences et sur la confiance d'un réseau suffisamment dense. Aujourd'hui, réalisent des études thermiques et fluides. Conseils, ingénieries, expertises, formations, autant de prestations indispensables aux collectivités, industriels, architectes et maîtres d'ouvrages.

### ENERGETHIK

<http://www.energethik.fr/>

ENERGETHIK est un bureau d'études thermiques et Fluides installé à Soissons, doté d'une équipe composée de trois ingénieurs et d'une chargée d'étude. Ils effectuent des missions d'accompagnement auprès des maîtres d'œuvre, des architectes et des constructeurs.

Des accompagnements de terrain qui se traduisent par des aides à la conception de projets répondant aux exigences réglementaires, telles que la RT 2012, mais aussi par des interventions sur la conception des installations de génie climatique.

L'engagement se prolonge tout au long du chantier par le suivi des travaux, le contrôle de leur qualité et par la vérification du produit final.

ENERGETHIK est aussi au service des entreprises, collectivités, copropriétés et des particuliers, dans leur projet de rénovation énergétique. Grâce à une expertise éprouvée, l'élaboration de plans d'actions permet d'optimiser les dépenses énergétiques.

## La gestion technique du bâtiment ou « Smart Building »

Le suivi en temps réel des consommations et pilotage global.



**Tarik Foullani** : Président de la SAS e3 Technology master en ingénierie de la maintenance (Université Paris Sorbonne Panthéon) « niveau Bac + 5 ».

Il est l'exemple type du jeune créateur d'entreprise tourné vers l'avenir et passionné par les nouvelles technologies. Il offre aux professionnels, des solutions technologiques numériques accessibles et adaptées à la gestion des bâtiments industriels, administratifs ou collectifs. Il a intégré le laboratoire de recherche de l'IUT de l'Aisne à Cuffie et projette d'intégrer des étudiants stagiaires sur des missions au sein de son

entreprise.

Il est intervenu en conférence à « La JEDI 2016 », journée de l'Entrepreneuriat et de l'innovation du Grand Soissons qui a eu lieu au mois de juin au Parc Gouraud.

## e3 Technology

<http://www.ecube-technology.com/>

e3 Technology est un « Bureau d'expertise et d'intégration » spécialisé en GTB (Gestion Technique des Bâtiments ou Smart Building).

Sa mission première est de mettre en place un contrôle centralisé automatique des installations techniques d'un bâtiment en y intégrant un système de gestion numériques et de supervision informatique. Elle cible en priorité le chauffage, la ventilation, la climatisation, l'éclairage, mais aussi par extension des systèmes plus sensibles comme : la gestion de la distribution électrique, les comptages et la facturation des services, la gestion des alarmes, etc. D'autres systèmes comme la détection incendie, le contrôle d'accès et la vidéo surveillance peuvent aussi être intégrés.

Par l'automatisation des bâtiments, e3 Technology améliore le confort des occupants, le fonctionnement des installations techniques, réduit les coûts d'exploitation et la consommation d'énergie.

En mettant en œuvre des processus d'automatisation de pointe, e3 Technology valorise le bien en offrant des espaces de vie et de travail meilleurs, en améliorant les services offerts aux occupants et en augmentant la productivité du bâtiment. Une équipe composée d'experts structure une gestion intelligente du bâtiment.

## L'étude de sol

### Connaitre son sol pour construire durable

**Mathieu Girard et Mélanie Defouloy** : Cogérants de N'GEO  
Ces deux créateurs expérimentés sont solidaires.



**Mathieu Girard**, 34 ans, apporte son expertise technique. Il est porteur de deux licences professionnelles : l'une en Géologie de l'aménagement et l'autre en Science de la Terre et de l'Univers, auxquelles s'ajoute une expérience professionnelle de neuf années dans une entreprise de l'Oise au sein du « Bureau d'Etudes de Sol » pour en devenir le coordinateur en charge d'une équipe de cinq géotechniciens.



**Mélanie Defouloy**, 31 ans, a pour mission de contribuer activement au développement commerciale, au pilotage et à la gestion de l'entreprise. Elle possède un BAC STT (Sciences et Technologies Tertiaires), un BTS d'assistante de Gestion PME / PMI, ainsi qu'une solide expérience d'agent de service clientèle. Les cinq années d'assistante commerciale en « Bureau d'Etudes de Sol », et dans la même entreprise que Mathieu, constituent l'atout majeur de leur complémentarité.

## N'GEO Etude de sol

<http://www.ngeo-etude-sol.fr/>

N'GEO Etude de sol est un bureau d'étude spécialisé dans l'expertise des terrains destinés à la construction, au service des particuliers désireux de construire ou de vendre un terrain, mais aussi des **constructeurs, architectes, maçons, notaires, agences immobilières, etc.**

La création en revient à Mathieu Girard et Mélanie Defouloy, deux créateurs expérimentés et passionnés par leur métier.

Aujourd'hui une équipe renforcée permet à N'GEO d'intervenir sur trois grandes régions. **L'Île de France, les Hauts de France et le Grand-Est.**

L'étude de terrain ou l'étude géotechnique sert à se protéger de tous les risques naturels et de savoir précisément le type et le dimensionnement des fondations et les protections nécessaires à la stabilité d'une maison sur le long terme.

L'intervention sur le terrain s'effectue avec un matériel léger (Pénétromètre dynamique normalisé d'une largeur 1.10 m). L'essai de pénétration dynamique permet de déterminer la résistance dynamique du terrain.

Cela permet aussi :

- de dresser un profil de pénétration des sols et des matériaux,
- d'estimer l'épaisseur et la profondeur des couches,
- de déduire les propriétés mécaniques des sols supports ainsi que leurs variations saisonnières,
- de déterminer la profondeur du socle rocheux lorsque celui-ci est près de la surface,
- de détecter des couches de faible consistance (tourbe et argile molle) et des noyaux des remblais légers...

Après intervention, les professionnels qualifiés de N'GEO remettent une attestation de sol (carte d'identité du terrain) retraçant son histoire, son contexte géologique, les risques naturels mis en évidence sur le secteur.

## L'utilisation du Drone

L'outil « expertise » d'avant, pendant et après les travaux



**Jacques Antoine Marteau** est télépilote agréé Aviation Civile, créateur et gérant du studio de réalisation de films 1895 images. Pour faire face à un besoin croissant de l'utilisation du drone dans ses propres réalisations, mais aussi dans le domaine du bâtiment, il décide d'investir dans une formation intensive d'un mois et obtient le diplôme théorique en ULM (Ultra Léger Motorisé) et le certificat d'aptitude pratique de pilote de drone.

## **1895 images**

<http://www.1895images.com/>

Le Studio de réalisation de Film 1895 images, situé à Soissons, a deux domaines d'activité. Il réalise des films évènementiels pour l'entreprise, soit en communication interne ou externe et développe une activité plus particulièrement tournée vers le bâtiment : suivi de travaux, photographies immobilières, outil d'expertise pour les assureurs, évaluation de travaux en toiture etc. Il est prévu une extension des services en cartographie et thermographie.

**Merci de votre attention**